LOKAL – RYNEK WTÓRNY

1. odpis z księgi wieczystej lub jej numer

2. akt notarialny nabycia jeśli już został nabyty

3. umowa przedwstępna sprzedaży jeśli ma zostać nabyty

LOKAL W BUDYNKU W TRAKCIE REALIZACJI

1. odpis z księgi wieczystej lub jej numer dewelopera

2. wypis z rejestru gruntów i kopia mapy ewidencyjnej

3. prawomocne pozwolenie na budowę lub pozwolenie na użytkowanie obiektu (w przypadku inwestycji zakończonej)

4. rzut lokalu

5. zaświadczenie o samodzielności lokalu (jeśli zostało wydane)

6. umowa przedwstępna sprzedaży

7. jeśli z miejscem postojowym, to zaświadczenie o samodzielności lokalu garażowego (jeśli wydane) i jego rzut

SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO

1. odpis z księgi wieczystej lub jej numer (jeśli księga jest założona)

2. zaświadczenie zawierające niezbędne dane dotyczące lokalu (komu przysługuje

prawo, informacja o powierzchni użytkowej) wydane przez Spółdzielnię Mieszkaniową

3. umowa przedwstępna sprzedaży, jeśli nieruchomość mazostać nabyta

*\*Rzeczoznawca może uzupełnić brakujące dokumenty. Cena zależna od rodzaju dokumentów.*